

2024-2025

EnergieManagement Actieplan

Duurzaamheid op onze werven.

Versie nummer: 1.0

Handtekening autoriserende verantwoordelijk:

Datum: 30/06/2025

1 Beleid

1.1.1 Visie

Furnibo streeft naar een voorspelbaar en duurzaam bouwproces, gedragen door doorgedreven expertise en sterke partnerships. We zetten in op productmatig denken met focus op technische kwaliteit, heldere planning en veiligheid – altijd met een tevreden klant als ultiem doel

1.1.2 Missie

Furnibo is een toonaangevende totaalaannemer die in staat is grotere en/of complexere bouwprojecten te realiseren, op basis van kwalitatieve en duurzame samenwerkingen.

1.1.3 Waarden

Betrouwbaarheid: Bij Furnibo tonen we betrouwbaarheid als stabiele bouwpartner en werkgever door consequent en transparant onze beloften na te komen.

Professionalisme: Dankzij structuur, processen en expertise vormen we een efficiënt team dat samen met de klant en onze partners vooraf afgestemde verwachtingen en daaruit vloeiende afspraken kan inlossen.

Innovatie: Door het toepassen van continue vernieuwende technologieën, tijdens het volledige bouwproces, bouwen wij aan de toekomst samen met onze partners.

Betrokkenheid: Met open dialoog en sterk ownership realiseren we de doelstellingen van onze klanten, partners en medewerkers, wat leidt tot duurzame relaties.

Duurzaamheid: We bouwen met respect voor mens en milieu, investeren in veiligheid en langdurige relaties, én streven naar gezonde economische meerwaarde - zodat we duurzaam kunnen blijven bouwen, ook in de toekomst.

2 Plan van aanpak

Furnibo zet een belangrijke stap richting een duurzamere toekomst met de oprichting van een werkgroep duurzaamheid. Deze werkgroep, bestaande uit een diverse groep medewerkers van onder andere HR, finance, werkvoorbereiding, technisch commercieel, technisch directeur, ESH, BIM en onze CO-CEO. heeft als doel om duurzame initiatieven binnen het bedrijf te stimuleren, te coördineren en te implementeren.

Met dit initiatief wil Furnibo haar verantwoordelijkheid nemen in het aanpakken van milieukwesties en het bevorderen van sociale en economische duurzaamheid in al haar activiteiten.

Binnen de werkgroep is ruimte gecreëerd om de duurzaamheidsdoelstellingen van Furnibo actief te communiceren en concrete reductiemaatregelen voor Scope 1, Scope 2 en Business travel uit te werken alsook energie reductiemaatregelen te bespreken. Deze maatregelen zijn deels gebaseerd op de maatregelenlijst van de SKAO-website, die we hebben aangepast en vertaald naar onze eigen praktijk.

Om medewerkers actief te betrekken bij onze duurzaamheidsambities, is een ideeënbus opgezet. Via deze ideeënbus worden medewerkers uitgenodigd om innovatieve voorstellen in te dienen. Dit initiatief vormt tevens een belangrijk onderdeel van onze implementatie van de PDCA-cyclus als managementsysteem.

Iedereen wordt aangemoedigd om ideeën te noteren, die vervolgens worden besproken in de werkgroep. Wanneer een idee wordt omgezet in een concrete maatregel, wordt deze opgenomen in de tabel die we op SharePoint hebben geïmplementeerd. In deze tabel worden de volgende aspecten vastgelegd:

- De verwachte reductiedoelstelling (hoeveelheid besparing of vermindering).
- De specifieke maatregel die wordt genomen.
- De verantwoordelijke voor de uitvoering.
- De planning en bijbehorende deadlines.

De opvolging van alle maatregelen wordt bewaakt door onze duurzaamheidsverantwoordelijke. Hij zal ervoor zorgen dat betrokkenen tijdig worden herinnerd aan naderende deadlines, zodat de voortgang gewaarborgd blijft. Indien nodig wordt de voortgang opnieuw besproken in de werkgroep duurzaamheid, om eventuele knelpunten tijdig aan te pakken.

Zoals eerder aangehaald zullen we werken met de PDCA-cyclus als managementsysteem. Hieronder wordt er uitgelegd wat we verstaan onder de PDCA-cyclus.

Plan: Het vaststellen van concrete doelstellingen en acties op basis van de SKAO-lijst en interne suggesties.

Do: Het uitvoeren van de gekozen maatregelen, we geven ook per maatregel het ambitieniveau mee die je terug kan vinden op de site van SKAO.

Check: Het monitoren en het per kwartaal gaan evalueren van de resultaten om te bepalen of de maatregelen effectief zijn.

Act: Het bijsturen en verder verfijnen van de aanpak, gebaseerd op de geleerde lessen en feedback.

Met deze gestructureerde aanpak versterkt Furnibo haar inzet om duurzaamheidsdoelstellingen niet alleen te formuleren, maar ook meetbaar en haalbaar te maken.

2.1 Implementatie

Om de PDCA-cyclus te gaan implementeren hebben we gekozen om een platform op te starten bij het project duurzaam ondernemen op onze SharePoint. Waarbij onze verantwoordelijke van het rapport: Robbe Delrue, deze maatregelen zal opvolgen. Hierbij zal het mogelijk zijn om een maatregel in toe te voegen, met bijpassende doelstelling, timing en verantwoordelijke.

3 Maatregelen

Het grote doel die we voor ogen hebben binnen Furnibo is het behalen van een reductie van onze CO₂-uitstoot van 25% tegen 2028, ten opzichte van het referentiejaar 01/11/2023-31/10/2024 (eerste rapportage). Dit gaan we bekomen als we onderstaande maatregelen zullen gaan toepassen.

3.1 Scope 1

Verwarming kantoren: Onderzocht, niet voor direct.

Situatie rapportage: Momenteel gebruiken we nog aardgas om te verwarmen in onze kantoren.

Doelstelling: We wensen de overstap te maken naar een warmtepomp.

Timing: Eind 2026.

Financieel: Zie offerte Daikin.

Reductie: 46,75 ton CO₂-reductie, wat overeenkomt met een reductie van 25% in de totale uitstoot gelinkt aan de kantoren. Let wel dat er hierdoor een lichte stijging in de CO₂-uitstoot ten gevolge van het gebruik van koelvloeistoffen (+1,5 ton).

Voortgang:

- 31/03/2025: Er werd contact opgenomen. En een offerte aangevraagd.
- 02/02/2026: beslist om niet direct in orde te brengen.

Elektrificatie voertuigen (1): Afgerond en verder uitbouwen.

Situatie rapportage: Op dit moment rijdt 75% van de bedienden al elektrisch.

Doelstellingen: Ons doel is om dit verder uit te breiden, zodat uiteindelijk al onze medewerkers elektrisch rijden. Momenteel zijn er 17 voertuigen met een verbrandingsmotor, waarvan er 12 actief gebruikt worden. Volgend jaar zullen er al zeker 2 minder actief zijn, aangezien dat deze zullen stoppen.

Timing: Dit gaan we doorheen de jaren doen, vanaf dat een voertuig met verbrandingsmotor is afgeschreven zal deze worden vervangen door een elektrisch alternatief. In 2025 willen we 4 voertuigen vervangen. Eind 2026 willen we op 100% elektrische voertuigen zitten.

Totaal auto's in gebruik	55		55	55	54	53
Totaal auto's		62	62	65	65	66
			Eerste rapportage	31/03/2025	30/06/2025	DOELSTELLING 2025
Elektrische	44	Werfgebonden	25	27	28	28
		Bedienden	19	20	20	20
Diesel	11	Werfgebonden	5	3	2	2
		Bedienden	6	5	5	3
Niet actieve diesels	7		7	10	11	13

Reductie: Hiermee kunnen we een besparing van 44,39 ton CO2 bekomen.

*(Berekening: totale uitstoot bedienden (122.08 ton/11 voertuigen)*4 voertuigen)*

Financieel: Aankoopprijs elektrische wagen versus dieselwagen – afschrijving diesels (300) + onderhoud (100) + verzekering (40) (dieselwagens) vergelijken met operationele lease (all-in – elektrisch) (750) → impact van 310 euro per maand x 12 maanden x 4 voertuigen = 14.880 EUR op jaarbasis.

Voortgang:

- 31/03/2025: Momenteel zijn er al 3 extra auto's vervangen.
- 30/06/2025: Er werden 4 wagens vervangen door een elektrisch model.
- 16/02/2026: verder uitwerken in 2026. 100% tegen eind 2026.

Elektrificatie voertuigen (2): Afgerond

Situatie rapportage: Er zijn 55 bedienden met een voertuig, 48 daarvan zijn elektrisch. 28 hiervan worden onder werf bedienden gezien (werfleiders, projectleiders,...).

De andere 20 (HR, Finance, BIM, PA, werkvoorbereiding...), worden bij kantoren geplaatst. Dit omdat het hun meest voorkomende werkplek is. Als we deze nu gaan opsplitsen naar hun werkplek zien we het volgende:

- a) Gent: In Gent zijn er momenteel 4 laadpalen. Hier komen er voornamelijk de werf gebonden bedienden naartoe en een 4-tal kantoor bedienden met elektrische wagen.
- b) Veurne: In Veurne zijn er momenteel 17 laders, dit voor 19 vaste bedienden en enkele werf gebonden bedienden. Dit is in de meeste gevallen voldoende tenzij iedereen op het zelfde moment aanwezig moet zijn.
- c) Werven: Op de werven zijn er momenteel nog geen mobiele laadpalen.

Situatie voor investering:

- a) Gent: Verhouding is 100% voor de vaste bedienden t.o.v. de laadpalen.
- b) Veurne: Verhouding is 89% tussen de vaste bedienden en de laadpalen.
- c) Werven: Verhouding is % tussen de werf gebonden bedienden en de mobiele laadpalen.

Doelstelling: Gezien het grote aantal elektrische voertuigen binnen ons wagenpark, is het essentieel om dit te ondersteunen met een uitgebreid netwerk van laadpalen. Daarom is er ook geïnvesteerd in extra laadpalen, zodat er in Veurne nog 4 laadpalen bijkomen waardoor we op 100% uitkomen. En op de werven er 4 zullen aankopen.

In 2025 willen we wel nog uitbreiden met een super charger op onze site in Veurne.

Timing: Eind 2025

Reductie: De reductie die we hier zullen bekomen zal negatief zijn, gezien dan vanuit het standpunt van extra laadpalen. Deze zullen een hoger elektrisch verbruik veroorzaken.

- Grijs stroom: Wanneer er nog eens 4 wagens bijkomen die moeten gaan laden, zal dit in Gent een verhoging van 0,36 tonCO₂e betekenen en in Veurne een verhoging van 2.00 tonCO₂e.

- Groene stroom: Wanneer we zoals in actiepunten 2.1 en 2.2 zullen gaan werken met 100% Belgische hernieuwbare energie, zal de verhoging van het elektrisch verbruik geen invloed hebben op de CO₂-uitstoot en zal deze 0 blijven. Echter is er wel de verhoging van het energieverbruik en moet er hier ook aandacht aan worden besteed.

Financieel:

- Super charger: 60.000,00 euro, waarvan upgrade 80 naar 150kWh (25.000,00 euro, volledig gesubsidieerd. Afschrijving 35.000,00 op 5 jaar = 7.000,00 euro/jaar.
- Nieuwe laadpalen: 3000 incl. plaatsing x 4 = 12.000,00 afgeschreven op 5 jaar = 2.400,00/jaar.
- Mobiele laadpalen: 3000 incl. plaatsing x 4 = 12.000,00 afgeschreven op 5 jaar = 2.400,00/jaar.

Voortgang:

- 31/03/2025: Er werd een snellader geïnstalleerd die 2 auto's kan laden. Er werden ook 4 nieuwe laadpalen geïnstalleerd. Ook werden er 4 werflaadpalen aangekocht.

Arbeiders + truck: Afgerond.

Situatie 2024: Momenteel worden er nog geen stappen ondernomen om het verbruik te gaan verminderen van de voertuigen en de truck van de arbeiders.

Doelstelling: Het invoeren van bandenspanningscontrole, wanneer de camionetten worden binnen gedaan voor controle. Dit zal dan twee maal per jaar plaatsvinden.

Timing: 2025

Reductie: 2% of omgezet naar tonCO₂e is dit 4,2622 tonCO₂e

Financieel: Uurloon van de persoon die de banden zal controleren.

Voortgang:

- 31/03/2025: Moet nog worden opgestart.
- 30/06/2025: Zal worden opgenomen in de zomercontrole.

Brandstof op de werven (1): Afgerond en verder uitbouwen.

Situatie 2024: momenteel zijn er 5 werven van de 15 (33%) die met een slimme werfkast werken. In sommige gevallen in combinatie met een batterij.

Situatie voor investering: Er wordt gebruik gemaakt van diesel generatoren en werktuigen die op brandstof werken.

Doelstelling: Het gebruik van dieselgeneratoren stapsgewijs verminderen. Eerste optie is om elektriciteit direct van het net te nemen en met een slimme werfkast alles goed beheren en sluimerverbruik voorkomen door op afstand en met timers bepaalde zaken te kunnen aansturen. Indien het elektriciteitsnet in de buurt van de werf niet voldoende vermogen kan aanleveren (bv. Torenkraan), plaatsen we een werfbatterij ertussen om de piekvermogens op te vangen en om met slim elektriciteitsbeheer te werken. Vb een timer zetten op de werfketen.

Timing: We willen in 2025 naar 70% gaan van slimme werfkasten op de werf en in 2026 naar 100%.

Reductie: Als we dit gaan toepassen in 2025 zal er 61748,75 liter worden bespaard op de werven. Wat overeenkomt met 214 tonCOe. Let wel dat er een hoger elektriciteitsverbruik zal zijn. Maar dit kan dan weer worden opgevangen door de Belgische hernieuwbare energie.

Berekening: $(176.425,00 \text{ (totaal liter diesel op werf)} * 70\% \text{ (aandeel generator)}) * 50\% \text{ (doelstelling 2025)} = 61748,75$

Financieel: huur slimme werfkast 450/week en in sommige gevallen huur van een werfbatterij.

Voortgang:

- 31/03/2025: Wanneer er werven worden opgestart is wordt dit zo snel mogelijk gedaan met een batterij of slimme werfkast. Uitzonderlijk wanneer het net niet sterk is wordt er nog gebruik gemaakt van een dieselgenerator.
- 30/06/2025: Nieuwe werven starten met een batterij, slimme werfkast.

Brandstof op de werven (2): Te starten

Situatie: Momenteel heeft er niemand nog een opleiding gevolgd omtrent het nieuwe draaien. We weten dat 30% van het dieselverbruik op de werven te danken is aan het machine verbruik.

Doelstelling: Het bedrijf kan aantonen dat 25% tot 75% van de machinisten en/of 25% tot 75% van voormannen en planners een erkende training Het Nieuwe Draaien heeft gevolgd.

Timing: Winteropleiding 2026.

Reductie: 5% reductie van het verbruik van machines, wat overeenkomt met: 9,18 tonCO₂e.

Financieel: Kost van de opleiding.

Voortgang:

- 31/03/2025: Wordt nog bekeken.
- 30/06/2025: Zal worden bekeken indien dit in de winteropleiding kan.
- 02/02/2026: Dit is niet uitgevoerd in de winteropleiding aangezien we gefocust hebben op het behalen van veiligheidsattesten.

Arbeiders + truck: Nieuw

Situatie 2025: Momenteel worden er nog geen stappen ondernomen om het verbruik te gaan verminderen van de voertuigen en de truck van de arbeiders.

Doelstelling: Het invoeren van elektrische wagens voor de arbeiders en een elektrische camion.

Timing: camion eind 2027 en arbeiders van zodra de markt er klaar voor is.

Reductie: 230,93 ton co₂eq

Financieel: aankoop camion en camionetten

3.2 Scope 2

Aankoop elektriciteit: Afgerond.

Situatie 2024 : Er wordt hernieuwbare energie elektriciteit aangekocht, dit is echter geen Belgische hernieuwbare energie.

Doelstelling: Onderzoeken met onze leverancier naar hoeveel procent Belgische hernieuwbare energie die we kunnen krijgen.

Timing: 2025.

Reductie: 99,23 tonCO₂e, als we 100% Belgische hernieuwbare energie kunnen krijgen.

Financieel: Het kost 1 euro meer per verbruikte MWh.

Voortgang:

- 31/03/2025: Er werd contact opgenomen met Yuso, hieruit waren we overeengekomen dat het overschakelen naar 100% Belgische hernieuwbare energie de kostprijs met 1 euro per MWh zou toenemen.
- 30/06/2025: Dit werd uitgevoerd begin mei, maar werd nog niet meegenomen in de Carbon footprint van deze periode.

Omschakeling zonnepanelen naar Furnibo: Afgerond

Situatie 2024 : De zonnepanelen die op het dak liggen van Furnibo zijn niet in ons bezit.

Doelstelling: 100% bezitten van de zonnepanelen die op ons dak liggen.

Timing: 2025.

Voortgang:

- 31/03/2025: Valt nog na te gaan.
- 30/06/2025: De zonnepanelen die op ons dak liggen zijn niet in ons bezit, maar we mogen wel 100% van de opgewekte energie gebruiken.

Zonnepanelen op de carwash: Niet interessant om uit te voeren.

Situatie 2024: Momenteel zijn er nog geen zonnepanelen op de carwash.

Doelstelling: Extra zonnepanelen plaatsen op de carwash.

Timing: 2026

Reductie: Afgaand op de informatie die we verkrijgen via de website van <https://apps.energiesparen.be/zonnekaart>. Zouden we 9 zonnepanelen kunnen plaatsen met een vermogen van 3,74 kWp, dit zou goed zijn voor een besparing van 3647 kWh per jaar.

Financieel: 4545 euro.

Voortgang:

- 31/03/2025: Te bekijken.
- 30/06/2025: bekeken en is niet interessant om uit te voeren.

3.3 ENERGIEMAATREGELEN

1. Is afgerond.

Doelstelling: relighting van de Depot en Prefab. Van TL-lampen naar ledverlichting

Timing: 2025

Reductie: Wanneer we alle lichten veranderen naar ledverlichting, zullen we hier 20MWh kunnen besparen, wat overeenkomt met 180 GJ.

Financieel: Op basis van de energiescan, zou de investeringskost +-10.000,00 euro zijn.

Voortgang:

- 31/03/2025: Moet nog worden gecheckt.
- 30/06/2025: Is uitgevoerd.

2. Is afgerond.

Doelstelling: Timer instellen om printers uit te schakelen 's nachts en in het weekend

Timing: 2025

Reductie: 5 MWh/jaar, omgezet is dit 45 GJ/jaar

Financieel: Op basis van de energiescan, zou de investeringskost +-100,00 euro zijn.

Voortgang:

- 31/03/2025: Moet nog worden gecheckt.
- 30/06/2025: Uitgevoerd.

3. Afgerond

Doelstelling: Warmtescan.

Timing: 2025

Reductie: Afhankelijk van de gekozen maatregelen.

Financieel: 1 106,12 euro.

Voortgang:

- 31/03/2025: Is reeds uitgevoerd, hieruit kunnen we nu verschillende zaken gaan voorstellen.
- 30/06/2025: Nog geen maatregelen voorgesteld.

4. Bekeken maar is niet interessant.

Doelstelling: Zonnepanelen op de carwash

Timing: 2026

Reductie: Afgaand op de informatie die we verkrijgen via de website van <https://apps.energiesparen.be/zonnekaart>. Zouden we 9 zonnepanelen kunnen plaatsen met een vermogen van 3,74 kWp, dit zou goed zijn voor een besparing van 3647 kWh per jaar.

Financieel: 4545 euro.

Voortgang:

- 31/03/2025: te bekijken.
- 30/06/2025: Afgewezen.

5. Afgerond

Doelstelling: 100% bezitten van de zonnepanelen die op ons dak liggen.

Timing: 2025.

Voortgang:

- 31/03/2025: Dit is het geval.

6. Afgerond

Situatie 2024: Op het depot is een batterij geplaatst met als doel ons elektriciteitsverbruik efficiënter te beheren en het piekverbruik aanzienlijk te verminderen. Door deze maatregel wordt niet alleen de druk op het elektriciteitsnet verlaagd, maar dragen we ook bij aan een stabiel en duurzamer energienetwerk.

Een bijkomend voordeel van de installatie is dat we nu in staat zijn om de hernieuwbare energie die we zelf opwekken door middel van zonnepanelen, op te slaan voor toekomstig gebruik. Dit betekent dat we onze eigen energie kunnen benutten op momenten dat de vraag hoog is of wanneer er minder duurzame energie wordt geproduceerd tijdens bewolkte dagen. Maar dit kan enkel als de zonnepanelen 100% in ons bezit zijn.

Doelstelling: Optimaal gebruik gaan maken van de batterij.

Timing: 2025

Voortgang:

- 31/03/2025: Dit is het geval.

3.4 Scope 3

Hoewel Scope 3 momenteel niet is opgenomen in onze berekening van de Carbon Footprint, willen we ons hier toch actief op richten. Een belangrijke stap hierin is het verbeteren van het afvalbeleid binnen Furnibo. We willen zowel op de werven als op de kantoren verschillende containers, afvalbakken en big bags (afhankelijk van de locatie) plaatsen, elk bestemd voor een specifieke afvalstroom. Door deze gestructureerde aanpak streven we ernaar onze afvalscheiding te optimaliseren en zo de hoeveelheid restafval te verminderen, wat bijdraagt aan een duurzamer en efficiënter afvalbeheer binnen ons bedrijf.

Naast het beter sorteren van ons afval, willen we ook inzetten in onze 2^{de}hands shop, waarbij werven aan elkaar materiaal kunnen verkopen.

3.5 Ambitieniveau

Na het invullen van de maatregelenlijst op de website van de SKAO, konden we besluiten dat onze uitgangspositie als middenmoot wordt omschreven binnen de bouwsector. Aangezien veel van de al ingevoerde maatregelen niveau A en C waren, hebben we gekozen om hiervoor het gemiddelde te pakken.

Nu, we zouden Furnibo niet zijn moesten we ons niveau niet willen verhogen naar een koploper binnen de bouwsector. Hiervoor zullen we dus de gekozen ambitieuze maatregelen doorvoeren.

4 Interne controle

Hier gaan we gaan met de werkgroep duurzaamheid rapporteren vanaf onze eerste interne audit over hoe de maatregelen verlopen.